

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 356/2016

zo 16. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 25. apríla 2016 v Košiciach

Prevod vlastníctva pozemkov na ulici Žižkova v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) rozhodlo

o prebytočnosti časti pozemku registra C KN parcelné číslo 1326/1 o celkovej výmere 16868 m², ostatné plochy v katastrálnom území Skladná, obec Košice – Juh, okres Košice IV, vedeného Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 10588, a to novovytvorených pozemkov registra C KN parcelné číslo 1326/21 o výmere 98 m², ostatné plochy a parcelné číslo 1326/23 o výmere 236 m², ostatné plochy na základe geometrického plánu č. 16/2016 zo dňa 14. 03. 2016 vyhotoveného SK GEO, s. r. o., Ťahanovské riadky 81, Košice;

B) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva časti pozemku registra C KN parcelné číslo 1326/1 o celkovej výmere 16868 m², ostatné plochy v katastrálnom území Skladná, obec Košice – Juh, okres Košice IV, vedeného Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 10588, a to novovytvorených pozemkov registra C KN parcelné číslo 1326/21 o výmere 98 m², ostatné plochy a parcelné číslo 1326/23 o výmere 236 m², ostatné plochy na základe geometrického plánu č. 16/2016 zo dňa 14. 03. 2016 vyhotoveného SK GEO, s. r. o., Ťahanovské riadky 81, Košice na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

2.1. základné podmienky:

- a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 70 000,00 €,
- b) finančnú zábezpeku vo výške 7 000,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov,

Uznesenie č. 356/2016, druhá strana

- c) zriadenie vecného bremena in rem práva prechodu a prejazdu cez časť pozemku registra C KN parcelné číslo 1326/1, v katastrálnom území Skladná, a to novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 1326/22, ostatné plochy o výmere 638 m² na základe geometrického plánu č. 16/2016 zo dňa 14.03.2016 vyhotoveného SK GEO, s. r. o., Ťahanovské riadky 81, Košice v prospech vlastníka/ov pozemkov, ktoré sú predmetom obchodnej verejnej súťaže za odplatu vo výške 10 000,00 €.
- 2.2. osobitné podmienky:
- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s navrhovateľom, ktorý predložil najvhodnejší návrh, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže ako predávajúci bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak kupujúci v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak kupujúci nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, alebo ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti z dôvodu na strane kupujúceho.
- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude posudzovať Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po posúdení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 28. 04. 2016