

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 389/2016 **zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja** **konaného dňa 27. júna 2016 v Košiciach**

Prevod vlastníctva budovy na ul. Turgenevova 36 v Košiciach **na základe obchodnej verejnej súťaže**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) zrušuje

uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 183/2014 zo dňa 15. decembra 2014 – Spôsob prevodu a prevod vlastníctva budovy na ul. Turgenevova 36 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže a uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 269/2015 zo dňa 24. augusta 2015 – Zmena uznesenia č. 183/2014 zo dňa 15. decembra 2014 – Spôsob prevodu a prevod vlastníctva budovy na ul. Turgenevova 36 v Košiciach na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže;

B) rozhodlo

o prebytočnosti budovy súpisné číslo 1722 na pozemku registra C KN parcelné číslo 510/3 vrátane príslušenstva v katastrálnom území Južné Mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV, vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 14604;

C) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva budovy súpisné číslo 1722 na pozemku registra C KN parcelné číslo 510/3, vrátane príslušenstva v katastrálnom území Južné Mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV, vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 14604 na základe obchodnej verejnej súťaže.
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:
 - 2.1. základné podmienky:
 - a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 850 000,00 €,
 - b) finančnú zábezpeku vo výške 85 000,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov,

Uznesenie č. 389/2016, druhá strana

2.2. osobitné podmienky:

- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s navrhovateľom, ktorý predložil najvhodnejší návrh, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže ako predávajúci bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak kupujúci v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak kupujúci nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, alebo ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti z dôvodu na strane kupujúceho.
- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude posudzovať Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po posúdení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

JUDr. Zdenko Trebul'a
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 28. 06. 2016