

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 498/2017

**z 22. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 10. apríla 2017 v Košiciach**

Prevod vlastníctva pozemku na ulici Močarianska v Michalovciach na základe obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) rozhodlo

o prebytočnosti pozemku registra C KN parcelné číslo 5009/28, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4600 m² v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vedeného Okresným úradom Michalovce v liste vlastníctva číslo 5728 vrátane príslušenstva;

B) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva pozemku registra C KN parcelné číslo 5009/28, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4600 m² v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vedeného Okresným úradom Michalovce v liste vlastníctva číslo 5728 vrátane príslušenstva na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

- 2.1. minimálnu kúpnu cenu vo výške 89 400,00 €,
- 2.2. finančnú zábezpeku vo výške 8 940,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov,
- 2.3. Lehota na predkladanie súťažných návrhov je 20 dní od vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže. Súťažný návrh je potrebné doručiť poštou alebo do podateľne vyhlasovateľa súťaže.
- 2.4. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy aj bez uvedenia dôvodu, ďalej rokovať s navrhovateľom, ktorý predložil najvhodnejší návrh, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.5. Vyhlasovateľ súťaže ako predávajúci bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak kupujúci v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak kupujúci nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, alebo ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.
- 2.6. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.

Uznesenie č. 498/2017, druhá strana

- 2.7. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, nebudú návrhy tohto navrhovateľa do súťaže zahrnuté.
- 2.8. Predložené návrhy bude posudzovať Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.9. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne bezodkladne, najneskôr do 30 dní po posúdení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.10. V prípade, že nedôjde k uzavretiu zmluvy s navrhovateľom, ktorého návrh posúdila Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom ako najvhodnejší, z dôvodu na jeho strane, vyhlasovateľ súťaže si ponechá finančnú zábezpeku.

JUDr. Zdenko Trebul'a
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 12. 04. 2017