

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 291/2011

**z 11. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 22. augusta 2011 v Košiciach**

Dlhodobý nájom majetku Košického samosprávneho kraja pre Vranovskú investičnú s. r. o. v užívaní NsP Štefana Kukuru Michalovce, a. s.

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 14 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja

schvaľuje

1. nájom nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktorý je v užívaní Nemocnice s poliklinikou Štefana Kukuru Michalovce, a. s. a je špecifikovaný v prílohe č. 1 uznesenia za nájomné vo výške 1 €/rok a
2. nájom hnutel'ných vecí vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktorý je v užívaní Nemocnice s poliklinikou Štefana Kukuru Michalovce, a. s. a je vedený v inventúrnom súpise majetku Košického samosprávneho kraja ku dňu 30. 06. 2011 za nájomné vo výške 1 €/rok,

na dobu 20 rokov pre Vranovskú investičnú s. r. o., IČO: 36509523, so sídlom M.R. Štefánika 187/177 B, 093 27 Vranov nad Topľou, za účelom zabezpečovania poskytovania zdravotnej starostlivosti a činností s tým súvisiacich, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je realizácia podmienok dočasného prevodu akcií v súlade s uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 233/2011 zo dňa 18. 04. 2011 a Zmluvou o dočasnom prevode akcií zo dňa 20. 04. 2011 uzavretej medzi Košickým samosprávnym krajom a Vranovskou investičnou s. r. o. s cieľom zabezpečiť zachovanie a zlepšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 24. 08. 2011

PREDMET NÁJMU

I. Nehnutelnosti

1. Správa katastra Michalovce
katastrálne územie: **Michalovce**
list vlastníctva č. **160**

a) pozemky: parcely registra C

Por. č.	parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku
1.	979	158	Zastavané plochy a nádvoria
2.	980	719	Zastavané plochy a nádvoria
3.	981	623	Zastavané plochy a nádvoria
4.	982	589	Ostatné plochy
5.	983	1279	Ostatné plochy
6.	3884	1966	Zastavané plochy a nádvoria
7.	3885	307	Zastavané plochy a nádvoria
8.	3886	1659	Zastavané plochy a nádvoria
9.	3887	146	Zastavané plochy a nádvoria
10.	3891	81	Zastavané plochy a nádvoria
11.	3892	774	Zastavané plochy a nádvoria
12.	3893	1414	Zastavané plochy a nádvoria
13.	3895	885	Ostatné plochy
14.	3953	44	Zastavané plochy a nádvoria
15.	3954	4875	Ostatné plochy
16.	3955	11	Zastavané plochy a nádvoria
17.	3956	972	Zastavané plochy a nádvoria
18.	3957	32	Zastavané plochy a nádvoria
19.	3958	35	Zastavané plochy a nádvoria
20.	3959	148	Zastavané plochy a nádvoria
21.	3960	15	Zastavané plochy a nádvoria
22.	3961/1	8	Zastavané plochy a nádvoria
23.	3961/2	2189	Ostatné plochy
24.	4279	1249	Zastavané plochy a nádvoria
25.	4280	218	Zastavané plochy a nádvoria
26.	4282	517	Zastavané plochy a nádvoria
27.	4283	345	Zastavané plochy a nádvoria
28.	4284	48	Zastavané plochy a nádvoria
29.	4285	406	Zastavané plochy a nádvoria
30.	4286/1	časť o výmere 37111	Ostatné plochy
31.	4286/2	856	Zastavané plochy a nádvoria
32.	4287	219	Zastavané plochy a nádvoria
33.	4290	835	Zastavané plochy a nádvoria
34.	4291	235	Zastavané plochy a nádvoria

35.	4292	1071	Zastavané plochy a nádvoría
36.	4293	99	Zastavané plochy a nádvoría
37.	4294	1149	Zastavané plochy a nádvoría
38.	4295	676	Zastavané plochy a nádvoría
39.	4296	92	Zastavané plochy a nádvoría
40.	4297	691	Zastavané plochy a nádvoría
41.	4298	561	Zastavané plochy a nádvoría
42.	4299	363	Zastavané plochy a nádvoría
43.	4305	640	Zastavané plochy a nádvoría
44.	4307	71	Zastavané plochy a nádvoría

b) stavby

Por. č.	súpisné číslo	na pozemku s parcelným číslom	charakteristika	adresa
1.	1920	981	budova	Dukelská 6, Michalovce
2.	995	3885	adm.-prev.bud.ubyt.	Špitálska 11, Michalovce
3.	3842	3893	onkolog. odd. NsP	Špitálska 15, Michalovce
4.	5721	3959	čist. odpad. vôd	Špitálska, Michalovce
5.	1266	4279	chirurg. pavilón	Špitálska 2, Michalovce
6.	1266	4282	od. klinic. bioch.	Špitálska 2, Michalovce
7.	1266	4283	rehabilitačné odd.	Špitálska 2, Michalovce
8.	1266	4284	vrátnica č. 2	Špitálska 2, Michalovce
9.	1266	4285	infekčné odd.	Špitálska 2, Michalovce
10.	3971	4286/2	dostav.skł. a tech.	Špitálska 2, Michalovce
11.	1266	4287	patológia	Špitálska 2, Michalovce
12.	1266	4290	ener.cen kotol.traf.	Špitálska 2, Michalovce
13.	1266	4291	bufet+príjm.kanc.	Špitálska 2, Michalovce
14.	1266	4292	Inter.- pôrod.pavil.	Špitálska 2, Michalovce
15.	1266	4293	vrátnica č. 1	Špitálska 2, Michalovce
16.	1266	4294	adm. bud.a kuch.	
17.	1266	4296	kyslíková stanica	Špitálska 2, Michalovce
18.	1266	4297	očno-gynek. pav.	Špitálska 2, Michalovce
19.	1266	4298	detské oddelenie	Špitálska 2, Michalovce
20.	1266	4299	budova odb. amb.	Špitálska 2, Michalovce
21.	1266	4305	práčovňa	Špitálska 2, Michalovce

2. Stavby, ktoré nie sú zapísané v katastri nehnuteľnosti a sú umiestnené na pozemkoch uvedených v bode 1 a):

- rozostavaná stavba na časti pozemku parcela registra C č. 4286/1,
- drobné stavby (chodníky, vnútroareálové cesty, inžinierke siete a stavby (kanalizácia, vodovod, teplovod, elektrické prípojky a pod.)

3. Správa katastra Michalovce
katastrálne územie: **Michalovce**
list vlastníctva č. **8183**

pozemky: parcely registra E

Por. č.	parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku
1.	1225/1	865	Zastavané plochy a nádvoria
2.	1225/2	19	Zastavané plochy a nádvoria
3.	1227	52	Zastavané plochy a nádvoria
4.	1228	324	Záhrady
5.	1230	54	Záhrady
6.	1231	34	Záhrady
7.	1233	40	Zastavané plochy a nádvoria
8.	1236	40	Zastavané plochy a nádvoria
9.	1244	495	Záhrady

4. Správa katastra Michalovce
katastrálne územie: **Michalovce**
list vlastníctva č. **6617**

stavby:

súpisné číslo	na pozemku	charakteristika	adresa
1885	vo vlastníctve tretích osôb	obchod. priestory	Ul. Profesora Hlaváča

podiel 1719/10000

II. Hnuteľné veci:

Predmetom nájmu sú hnuteľné veci vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktoré sú v užívaní Nemocnice s poliklinikou Štefana Kukuru Michalovce, a. s. a sú vedené v inventúrnom súpise majetku Košického samosprávneho kraja ku dňu 30.06.2011. Sú to hnuteľné veci, resp. súbor hnuteľných vecí, ktorých vstupná cena je vyššia ako 1 700 € a ich prevádzkovo-technická funkcia je dlhšia ako jeden rok a odpisujú sa ako dlhodobý hmotný majetok podľa zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, resp. ide o drobný dlhodobý hmotný majetok neodpisovaný so vstupnou cenou nižšou ako 1 700 € a s nulovou zostatkovou cenou, jednorázovo zahrnutý do nákladov.