

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 616/2013

z 23. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 26. augusta 2013 v Košiciach

Zrušenie uznesenia č. 475/2012 zo dňa 27. augusta 2012, schválenie spôsobu prevodu a prevod vlastníctva pozemku v k. ú. Rožňava na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) zrušuje

uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 475/2012 zo dňa 27. augusta 2012;

B) rozhodlo

o prebytočnosti pozemku registra C KN parc. č. 559/1 o výmere 34 826 m², zastavané plochy a nádvorí a oplotenia prislúchajúceho k pozemku parc. č. 559/1, v k. ú. Rožňava, obec Rožňava, okres Rožňava vedeného Správou katastra Rožňava v liste vlastníctve č. 427;

C) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva pozemku registra C KN parc. č. 559/1 o výmere 34 826 m², zastavané plochy a nádvorí a oplotenia prislúchajúceho k pozemku parc. č. 559/1, v k. ú. Rožňava, obec Rožňava, okres Rožňava vedeného Správou katastra Rožňava v liste vlastníctve č. 427 na základe obchodnej verejnej súťaže.
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:
 - 2.1. základné podmienky:
 - a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 560 000,00 €,
 - b) finančnú zábezpeku vo výške 56 000,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

Uznesenie č. 616/2013, druhá strana

- 2.2. osobitné podmienky:
- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak:
- a) víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške,
 - b) víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve,
 - c) ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti z dôvodu na strane kupujúceho.
- 2.2.3. Rovnako si vyhlasovateľ ponechá uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže.
- 2.2.4. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.5. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.6. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom, resp. komisia menovaná predsedom Košického samosprávneho kraja.
- 2.2.7. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov.

JUDr. Zdenko Trebul'a
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 27. 08. 2013