

**Zrušenie Uznesenia č. 439/2025 zo dňa 25. augusta 2025 -
Prevod vlastníctva pozemkov v Olcnave pre obec Olcnava**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“) na svojom zasadnutí dňa 25. augusta 2025 schválilo Uznesením číslo 439/2025 predaj pozemku registra C KN parcelné číslo 180/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 672 m² a pozemku registra C KN parcelné číslo 180/14, ostatná plocha o výmere 2766 m², v katastrálnom území Olcnava, vedených v liste vlastníctva číslo 26 pre obec Olcnava za kúpnu cenu 5 672,70 eur z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podpora obce pri zabezpečovaní verejnoprospešných služieb (letná, zimná údržba chodníkov, miestnych komunikácií a verejných priestranstiev) a skutočnosť, že pozemky sú bez prístupu z verejnej komunikácie, resp. sú prístupné cez pozemok fyzickej osoby.

Dňa 20. 10. 2025 obec doručila KSK oznámenie, že obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo uznesenie Zastupiteľstva KSK a na základe zverejnených nepriaznivých prognóz výnosu dane z príjmov fyzických osôb, ktoré majú priamy vplyv na rozpočet obce, poverilo starostu obce na ďalšie rokovanie o možnosti zámény predmetných pozemkov s inými pozemkami vo vlastníctve obce Olcnava. Dňa 18.02.2026 obec doručila KSK žiadosť o stiahnutie bodu z programu rokovania Zastupiteľstva KSK, v ktorej uviedla, že ukončila obchodnú verejnú súťaž na odpredaj prebytočného obecného majetku a získané finančné prostriedky plánovala použiť na odkúpenie pozemkov KSK. Dňa 24.03.2026 obec doručila list, v ktorom s poľutovaním oznámila, že napriek predošlému súhlasu poslancov obecného zastupiteľstva na svojom zasadnutí dňa 06.03.2026 obecné zastupiteľstvo neprijalo uznesenie na schválenie odkúpenia pozemkov KSK a po týchto skúsenostiach už nebude prejavovať záujem o odkúpenie predmetných pozemkov.

Vzhľadom na skutočnosť, že uznesenie Zastupiteľstva KSK nie je možné realizovať z dôvodov na strane obce Olcnava, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov predkladáme Zastupiteľstvu KSK návrh na zrušenie uznesenia číslo 439/2025 tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Košice 27. 05. 2026

Spracovala: Mgr. Alena Sabolová, odbor správy majetku Úradu KSK