

## Dôvodová správa

### k Predĺženiu doby nájmov pozemkov pre účely udržateľnosti ukončených projektov z Integrovaného regionálneho operačného programu

Na zasadnutie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“) je predkladaný materiál: „Predĺženie doby nájmov pozemkov pre účely udržateľnosti ukončených projektov z Integrovaného regionálneho operačného programu“, obsahom ktorého je schválenie predĺženia doby nájmov pozemkov prenajatých na základe Nájomnej zmluvy č. 4/2018/NZ zo dňa 07. 01. 2019 v znení Dodatku č. 1/2024 zo dňa 17. 03. 2025 mestom Spišská Nová Ves a na základe Nájomnej zmluvy č. 2/2019/NZ zo dňa 17. 12. 2019 prenajatých obcou Harichovce pre Košický samosprávny kraj z dôvodu potreby udržateľnosti projektu ID-R005 II/533 Gemerská Poloma - SNV – Harichovce – D1 (Jánovce Jablonov); pozemkov prenajatých na základe Nájomnej zmluvy č. 7/2017/NZ zo dňa 22. 02. 2017 obcou Kolinovce, na základe Nájomnej zmluvy č. 11/2017/NZ zo dňa 16. 05. 2017 obcou Košická Belá, na základe Nájomnej zmluvy č. 6/2017/NZ zo dňa 17. 02. 2017 obcou Margecany, na základe Nájomnej zmluvy č. 8/2017/NZ zo dňa 07. 02. 2017 obcou Jaklovce pre Košický samosprávny kraj z dôvodu potreby udržateľnosti projektu ID-R001 II/547 Hranica okresu Košice/Košice – okolie – Spišské Vlchy; pozemkov prenajatých na základe Nájomnej zmluvy č. 32/2017/NZ zo dňa 03. 02. 2017 obcou Rudník, na základe Nájomnej zmluvy č. 2/2017/NZ zo dňa 03. 02. 2017 obcou Jasov, na základe Nájomnej zmluvy č. 5/2017/NZ zo dňa 17. 02. 2017 obcou Malá Ida pre Košický samosprávny kraj z dôvodu potreby udržateľnosti projektu ID-R008 II/550 a II 548 Moldava nad Bodvou – Jasov – Košice a pozemku prenajatého na základe Nájomnej zmluvy č. 4/2017/NZ zo dňa 07. 02. 2017 obcou Zemplínska Široká pre Košický samosprávny kraj z dôvodu potreby udržateľnosti projektu ID R009 Michalovce – Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec.

Podrobnejšie odôvodnenie predĺženia doby nájmov je v hlavnom dokumente.

Predĺženie doby nájmov pozemkov mesta Spišská Nová Ves, obcí Harichovce, Kolinovce, Košická Belá, Margecany, Jaklovce, Rudník, Jasov, Malá Ida, Zemplínska Široká pre KSK špecifikované v návrhoch na uznesenie podlieha schváleniu Zastupiteľstvom KSK v súlade s § 14 ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov, podľa ktorého Zastupiteľstvo pri nakladaní s majetkom prenechaným do užívania KSK alebo organizácii KSK alebo prevádzaným do vlastníctva KSK schvaľuje nájom nehnuteľnej veci pre KSK alebo organizáciu KSK na dobu určitú nad 10 rokov alebo za ročné nájomné nad 10 000 eur.

Košice 15. 05. 2026

Spracovala: Mgr. Dana Kostíková  
odbor správy majetku