

Dôvodová správa

k Nájomu nehnuteľností na Južnej triede 2 v Košiciach pre Arcidiecéznu charitu Košice

Na zasadnutie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“) je predkladaný materiál: „Nájom nehnuteľností na Južnej triede 2 v Košiciach pre Arcidiecéznu charitu Košice“, obsahom ktorého je schválenie nájmu nehnuteľností na Južnej triede 2 v Košiciach pre Arcidiecéznu charitu Košice za účelom poskytovania sociálnych služieb a zdravotnej starostlivosti vo verejnom záujme.

Vyššie uvedený nájom je predkladaný ako nájom majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov s uvedením dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V zmysle § 2a ods. 6 a § 14 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom KSK v znení dodatkov Zastupiteľstvo KSK rozhoduje o dočasnej prebytočnosti majetku KSK v prípadoch, ak rozhoduje o jeho nájme. Z toho dôvodu je súčasťou návrhu na uznesenie v časti A/ rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti nehnuteľností, ktoré sú predmetom nájmu a ktoré KSK ani správca dočasne nevyužíva na zabezpečovanie plnenia svojich úloh v súlade s platnými ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom KSK.

Návrh uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov Zastupiteľstva KSK.

Zámer prenajať nebytové priestory z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa zverejňuje na úradnej tabuli a internetovej stránke KSK najneskôr 07. 08. 2026.

Košice 06. 08. 2026

Spracovala: Mgr. Alena Sabolová, odbor správy majetku

Prílohy:

1. grafické znázornenie nehnuteľností v katastrálnej mape
2. fotodokumentácia