

Košický samosprávny kraj



Uznesenie č. 438/2025 z 22. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja konaného dňa 25. augusta 2025 v Košiciach

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Michalovce v prospech Košického samosprávneho kraja

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 14 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“:

- na časti pozemku registra C KN parcelné číslo 4136/1, ostatná plocha o výmere 582 m² v rozsahu 197 m² podľa Geometrického plánu číslo 35024780-92/2025, vyhotoveného Ing. Eduardom Treščákom dňa 20. 06. 2025, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom dňa 03. 07. 2025 pod číslom G1-446/2025
- na pozemku registra C KN parcelné číslo 4136/3, ostatná plocha o výmere 86 m²
- na pozemku registra C KN parcelné číslo 4139/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 271 m²
- na pozemku registra C KN parcelné číslo 4142/4, ostatná plocha o výmere 45 m² v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, evidovaných v liste vlastníctva číslo 1857 vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve DKB-KS, s. r. o., Štefana Moyzesa 2131/22, 071 01 Michalovce, IČO: 45 253 650,
- na časti pozemku registra C KN parcelné číslo 4139/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 546 m² v rozsahu 414 m² podľa Geometrického plánu číslo 35024780-92/2025, vyhotoveného Ing. Eduardom Treščákom dňa 20.06.2025, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom dňa 03.07.2025 pod číslom G1-446/2025
- na pozemku registra C KN parcelné číslo 4140/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m² v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, evidovaných v liste vlastníctva číslo 11393 vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom,

Uznesenie č. 438/2025, druhá strana

v podielovom spoluvlastníctve DKB-KS, s.r.o., Štefana Moyzesa 2131/22, 071 01 Michalovce, IČO: 45 253 650, o veľkosti podielu 3/4 a Spoločnosti za zachovanie hodnôt života n. o. v likvidácii, Špitálska 8, 071 01 Michalovce, IČO: 31 257 992, o veľkosti podielu 1/4,

- na pozemku registra C KN parcelné číslo 4139/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m²

v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, evidovaných v liste vlastníctva číslo 9352 vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, v podielovom spoluvlastníctve DKB-KS, s. r. o., Štefana Moyzesa 2131/22, 071 01 Michalovce, IČO: 45 253 650, o veľkosti podielu 3/4 a Spoločnosti za zachovanie hodnôt života n. o. v likvidácii, Špitálska 8, 071 01 Michalovce, IČO: 31 257 992, o veľkosti podielu 1/4 (vlastníci vyššie uvedených zaťažených pozemkov ako „povinní z vecného bremena“),

- v rozsahu celkom 1205 m²,
- v prospech každého vlastníka stavby súpisné číslo 1271 – internát na pozemku registra C KN parcelné číslo 4137 a pozemku registra C KN parcelné číslo 4137, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2047 m², v katastrálnom území Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, evidovaných v liste vlastníctva číslo 5362, vrátane ich príslušenstva (vlastník uvedených nehnuteľností ako “oprávnený z vecného bremena“),
- na dobu neurčitú,
- za jednorazovú odplatu vo výške 44,42 €/m², t. j. celkom vo výške 53 526,10 €,
- obsahom ktorého je povinnosť povinných z vecného bremena strpieť vstup, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena na zaťažených pozemkoch za účelom riadneho užívania stavby súpisné číslo 1271 - internát a jej príslušenstva, výkonu správy, údržby, opráv a rekonštrukcie stavby súpisné číslo 1271 - internát a jej príslušenstva.

Ing. Rastislav Trnka
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 28. 08. 2025