

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 540/2008

**z 20. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 27. októbra 2008 v Košiciach**

Predaj budovy na Smetanovej ulici v Košiciach

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 13 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja

schvaľuje

1)

predaj nebytového priestoru č. 1 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8981/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8981/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 3 360 291,32 Sk, slovom: trimilióntytristošesťdesiatštyridvesto deväťdesiatjeden slovenských korún tridsaťdva halierov (111.541,24 €), pre DABOS, s.r.o., so sídlom Opatovská cesta č. 113, Košice, 040 01, IČO 36200875;

2)

predaj nebytového priestoru č. 2 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7951/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7951/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1 342 646,27 Sk, slovom: jedenmilióntristoštyridsaťdvatisícšesťstoštyridsaťšesť slovenských korún dvadsaťsedem halierov (44.567,69 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728;

Uznesenie č. 540/2008, druhá strana

3)

predaj nebytového priestoru č. 3 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 11015/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 11015/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 3 562 863,59 Sk, slovom: trimiliónypäťstošesťdesiatdvatisícosemstošesťdesiattri slovenských korún päťdesiatdeväť halierov (118.265,40 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728;

4)

predaj nebytového priestoru č. 4 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8942/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8942/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1 529 050,38 Sk, slovom: jedenmiliónpäťstodvadsaťdeväťtisícpäťdesiat slovenských korún tridsaťosem halierov (50.755,17 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728;

5)

predaj nebytového priestoru č. 5 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5678/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5678/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 953 498,85 Sk, slovom: deväťstopäťdesiattritisícštyristodeväťdesiatosem slovenských korún osemdesiatpäť halierov (31.650,36 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728;

6)

predaj nebytového priestoru č. 6 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4172/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4172/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 708 889,24 Sk, slovom: sedemstoosemtisícosemstoosemdesiatdeväť slovenských korún dvadsaťštyri halierov (23.530,81 €), pre SMED s.r.o., so sídlom Komenského č. 10, Košice, 040 01, IČO 36606561;

Uznesenie č. 540/2008, tretia strana

7)

predaj nebytového priestoru č. 7 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 3923/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 3923/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1 154 163,81 Sk, slovom: jedenmiliónstopäťdesiatštyritisícstošesťdesiattri slovenských korún osemdesiatjeden halierov (38.311,22 €) pre NEUROBASE s.r.o., so sídlom Stálicová č. 1481/16, Košice, 040 12, IČO 36597082;

8)

predaj nebytového priestoru č. 8 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 10277/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 10277/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 3 129 718,54 Sk, slovom: trimiliónystodvadsaťdeväťtisícsemdstoosemnásť slovenských korún päťdesiatštyri halierov (103.887,62 €) pre MUDr. Perecárová REHAB, s.r.o., so sídlom Tolstého č. 25/175, Košice, 040 01, IČO 36587061;

9)

predaj nebytového priestoru č. 9 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8535/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 8535/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2 595 522,21 Sk, slovom: dvamiliónypäťstodeväťdesiatpäťtisícpäťstodvadsaťdva slovenských korún dvadsaťjeden halierov (86.155,55 €) pre MUDr. Alenu Goliánovú, rod. Goliánovú, trvale bytom Šemša č. 137, 044 21;

10)

predaj nebytového priestoru č. 10 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4660/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4660/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1 417 395,94 Sk, slovom: jedenmiliónštyristosedemnásťtisícristodeväťdesiatpäť slovenských korún

Uznesenie č. 540/2008, štvrtá strana

deväťdesiatštyri halierov (47.048,93 €) pre SMED s.r.o., so sídlom Komenského č. 10, Košice, 040 01, IČO 36606561;

11)

predaj nebytového priestoru č. 11 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6162/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6162/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1 983 596,29 Sk, slovom: jedenmilióndeväťstoosemdesiattritisícpäťstodeväťdesiatšesť slovenských korún dvadsaťdeväť halierov (65.843,33 €) pre JURMED s.r.o., so sídlom Staničná č. 427, Nižná Myšľa, 044 15, IČO 36607568;

12)

predaj nebytového priestoru č. 12 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5610/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5610/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1 782 501,21 Sk, slovom: jedenmiliónsedemstoosemdesiatdvatisícpäťstojeden slovenských korún dvadsaťjeden halierov (59.168,20 €) pre JURMED s.r.o., so sídlom Staničná č. 427, Nižná Myšľa, 044 15, IČO 36607568;

13)

predaj nebytového priestoru č. 13 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7423/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 7423/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2 250 835,83 Sk, slovom: dvamiliónydvestopäťdesiatšesťtisícosemstotridsaťpäť slovenských korún osemdesiattri halierov (74.714,06 €) pre MUDr. Eriku Pribulovú, rod. Langovú, trvale bytom Kechnec č. 281, 044 58;

14)

predaj nebytového priestoru č. 14 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6671/100000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 6671/100000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 -

Uznesenie č. 540/2008, piata strana

záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2 055 058,45 Sk, slovom: dvamiliónypäťdesiatpäťtisícpäťdesiatosem slovenských korún štyridsaťpäť halierov (68.215,44 €), pre Trebuňa s.r.o., so sídlom Liptovská č. 2070/9, Košice, 040 01, IČO 36651184.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 29. 10. 2008