

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 292/2011

**z 11. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 22. augusta 2011 v Košiciach**

Dlhodobý nájom majetku Košického samosprávneho kraja pre Vranovskú investičnú s. r. o. v užívaní NsP sv. Barbory Rožňava, a. s.

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 14 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja

schvaľuje

1. nájom nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho, ktorý je v užívaní Nemocnice s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s. a je špecifikovaný v prílohe č. 2 uznesenia za nájomné vo výške 1 €/rok a
2. nájom hnutel'ných vecí vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktorý je v užívaní Nemocnice s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s. a je vedený v inventúrnom súpise majetku Košického samosprávneho kraja ku dňu 30. 06. 2011 za nájomné vo výške 1 €/rok,

na dobu 20 rokov pre Vranovskú investičnú s. r. o., IČO: 36509523 so sídlom M.R. Štefánika 187/177 B, 093 27 Vranov nad Topľou, za účelom zabezpečovania poskytovania zdravotnej starostlivosti a činností s tým súvisiacich, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je realizácia podmienok dočasného prevodu akcií v súlade s uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 233/2011 zo dňa 18. 04. 2011 a Zmluvou o dočasnom prevode akcií zo dňa 20. 04. 2011 uzavretej medzi Košickým samosprávnym krajom a Vranovskou investičnou s. r. o. s cieľom zabezpečiť zachovanie a zlepšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 24. 08. 2011

PREDMET NÁJMU

I. Nehnutelnosti

1. Správa katastra **Rožňava**
katastrálne územie: **Rožňava**
list vlastníctva č. **427**

a) pozemky - parcely registra C

Por. č.	parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku
1.	147/2	995	zastavané plochy a nádvoría
2.	559/30	11 162	zastavané plochy a nádvoría
3.	559/32	2 825	zastavané plochy a nádvoría
4.	559/34	233	zastavané plochy a nádvoría
5.	559/35	1 085	ostatné plochy
6.	559/36	2 681	ostatné plochy
7.	559/37	1 685	ostatné plochy
8.	559/38	6 942	ostatné plochy
9.	559/40	2 337	ostatné plochy
10.	559/41	26	zastavané plochy a nádvoría
11.	559/43	485	ostatné plochy
12.	559/44	1 987	zastavané plochy a nádvoría
13.	559/45	1 337	zastavané plochy a nádvoría
14.	559/46	603	zastavané plochy a nádvoría
15.	559/47	1 399	ostatné plochy
16.	559/48	225	ostatné plochy
17.	559/49	17 049	zastavané plochy a nádvoría
18.	559/55	66	zastavané plochy a nádvoría
19.	559/77	1 356	zastavané plochy a nádvoría
20.	575/2	855	zastavané plochy a nádvoría
21.	575/3	562	zastavané plochy a nádvoría
22.	575/5	1 572	zastavané plochy a nádvoría
23.	575/6	755	zastavané plochy a nádvoría
24.	559/94	221	zastavané plochy a nádvoría
25.	5704/35	450	zastavané plochy a nádvoría
26.	559/91	1 258	zastavané plochy a nádvoría

Predmetom nájmu je aj novovytvorený pozemok parcela registra C č. 575/1 o výmere 10965 m², ktorý je podľa geometrického plánu č. 30/2011 vyhotoveného dňa 4.3.2011 spoločnosťou GEODEZIA ROŽŇAVA, s.r.o. oddelený od pozemku parcely registra C č. 559/1 o celkovej výmere 33 430 m² a od pozemku parcely registra C č. 575/1 o celkovej výmere 14 758 m², evidovaných Správou katastra Rožňava v liste vlastníctva č. 427, katastrálne územie Rožňava.

b) stavby

Por. č.	súpisné číslo	na pozemku s parcelným číslom	charakteristika	adresa
1.	2198	559/32	Adm. budova	Špitálska č.1, Rožňava
2.	3753	559/77	Poliklinika	Špitálska č.1, Rožňava
3.	3754	559/30	Poliklinika	Špitálska č.1, Rožňava
4.	3755	559/34	Vrátnica, bufet	Špitálska č.1, Rožňava
5.	3756	559/41	Vrátnica	Špitálska č.1, Rožňava
6.	3758	147/2	Sklad tech. plynov	Špitálska č.1, Rožňava
7.	3761	559/55	Vodojem	Špitálska č.1, Rožňava

- 2. Stavby, ktoré nie sú zapísané v katastri nehnuteľností a sú umiestnené na pozemkoch uvedených v bode 1a):** drobné stavby (chodníky, vnútroareálové cesty, parkovisko, spevnené plochy a pod.), inžinierske stavby a siete (kanalizácia, vodovod, elektrické prípojky, rozvody plynu a pod.).

II. Hnuteľné veci:

Predmetom nájmu sú hnuteľné veci vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktoré sú v užívaní Nemocnice s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s. a sú vedené v inventúrnom súpise majetku Košického samosprávneho kraja ku dňu 30.06.2011. Sú to hnuteľné veci, resp. súbor hnuteľných vecí, ktorých vstupná cena je vyššia ako 1 700 € a ich prevádzkovo-technická funkcia je dlhšia ako jeden rok a odpisujú sa ako dlhodobý hmotný majetok podľa zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, resp. ide o drobný dlhodobý hmotný majetok neodpisovaný so vstupnou cenou nižšou ako 1 700 € a s nulovou zostatkovou cenou, jednorázovo zahrnutý do nákladov.